



CONSEILS DE NETTOYAGE pour les finitions structurées en structurées métallisées

Un nettoyage rigoureux des façades peintes s'impose pour

- **maintenir l'aspect décoratif de la façade**
- **réduire le risque corrosif à l'extérieur**

1. Construction nettoyable

Une conception de la construction qui tient compte du nettoyage influe hautement sur la nettoyabilité des parties pendant leur utilisation. La construction fait apparaître le degré de salissure par la géométrie des pièces, ainsi que le comportement futur par rapport à la salissure par les surfaces debout, des fentes, des rigoles qui mènent les salissures de façon concentrée à travers une surface visible.

Ce que la construction ne garantit pas au début ne peut souvent plus être corrigé par une surface revêtue de peinture en poudre même associée à une technique de nettoyage correcte.

2. Nettoyage régulier

Lorsque les parties en usage ne sont pas nettoyées, ou nettoyées de façon irrégulière ou incorrecte, la salissure est accélérée, ce qui, selon les conditions environnementales, peut même provoquer des dégâts de surface irréparables (ex. corrosion, farinage, etc.), ce qui peut conduire jusqu'à la perte de l'esthétique décorative. La valeur et le maintien fonctionnel de l'élément du bâtiment est uniquement garanti si le nettoyage est fait régulièrement, nous conseillons minimal 2 fois par ans un nettoyage en profondeur, et plus souvent pendant toute la durée d'utilisation, en fonction de la pollution (conditions environnementales et emplacement).

3. Nettoyage des surfaces revêtues de peinture en poudre structurées et structurées métallisées

Généralité

- N'utiliser que de l'eau pure froide, additionnée d'un peu de produit de nettoyage aussi neutre que possible (pH 7) avec des tissus, torchons ou micro fibres qui doivent être non abrasif ou éventuellement une brosse souple.
- Le nettoyage de substances grasses, huileuses ou de suies peut être fait avec du white-spirit sans composés aromatiques ou de l'alcool isopropylique. Les résidus de colles, caoutchoucs siliconés ou bandes adhésives etc. peuvent également être enlevés ainsi. Une gomme neutre peut également être employée.
- Ne pas utiliser de solvants qui contiennent des esters, cétones, polyalcools, composés aromatiques, étherglycols ou hydrocarbures halogénés ou similaires.
- Les mastics et autres produits, tels que agents de pose de vitres, de graissage, de fraisage, de découpe etc., qui entrent en contact avec les surfaces peintes, doivent avoir une valeur pH 7 et ne pas contenir de substances agressives pour le film de peinture. Ils doivent être testés au préalable.
- Pour les revêtements métallisés, il faut procéder à un test préalable, en raison du risque d'une modification de leur teinte ou leur effet.
- Ne pas utiliser de produits abrasifs qui rayent. Ne pas utiliser de produits de nettoyage et de mouillants fortement acides ou alcalins.
- Ne pas utiliser de produits de nettoyage de composition inconnue.
- Les produits de nettoyage ne doivent pas dépasser 25 °C; ne pas utiliser de machines à vapeur.
- La température de surface des éléments de façades ne doit pas non plus dépasser 25 °C pendant le nettoyage. Ne jamais nettoyer la surface laquée en plein soleil
- Le temps de pose des produits de nettoyage ne doit pas dépasser une heure ; si nécessaire, un deuxième passage de nettoyage peut être réalisé, après au moins 24 heures.
- Après chaque nettoyage, il faut immédiatement procéder au rinçage à l'eau pure et froide.
- Dépendant les facteurs d'environnement les surfaces laquées doivent être nettoyées minimal 1 fois par ans en profondeur. Nous conseillons le nettoyage en profondeur deux fois par ans (le printemps et l'automne)

Procédure de nettoyage

1. La surface doit être rincée avec de l'eau pure froide pour enlever toutes saletés, sables et poussières desséchées.
2. Savonnez bien la surface par un chiffon micro fibre ou une brosse souple et faire poser un instant. La pose des produits de nettoyage ne doit pas dépasser une heure
3. Rincez à l'eau pure. Rinçage avec une lance à haute pression est également possible sous condition de tenir une distance de 0,5 à 1 mètre de la surface.
4. Des saletés incrustées peuvent être enlevées d'une manière mécanique avec une gomme neutre blanche.
5. Après rinçage séchez la surface avec un chiffon propre sans résidus de savons.
6. CONSERVEZ LA SURFACE avec des produits admis. Nous conseillons l'application de « Gloss & Protector » pour sceller les pores de la texture avec du PTFE (téflon) qui n'attaque pas et protège la surface pour une très longue durée.
7. Si la surface est très salie un deuxième passage de nettoyage peut être effectué après 24 heures.

Entretien périodique

Sous entretien périodique nous comprenons l'entretien quotidien. Ici la plupart du temps les vitres sont nettoyées et les profilés seulement effacés au chiffon qui contiennent encore des résidus de produits de nettoyage. Important est dorénavant de reincer dans ce type de nettoyage avec de l'eau pure froide afin d'enlever tous résidus de produits de nettoyage.

Les résidus de produit de nettoyage et de la crasse retournant (poussières, pluies, ...) peuvent sous l'influence du rayonnement UV/IR du soleil attaquer la couche avec des dommages irréversibles de la surface laquée avec une perte de la valeur esthétique.